

חוזה שימוש במחסן :

שעות פעילות-

ימים א'-ה' בין השעות 08:00-16:00 יום ו' בין השעות: 08:00-13:00
קבלת לקוחות תתאפשר עד שעה לפני תום שעות הפעילות

לבעלי כרטיס חכם קיימת אפשרות כניסה לסניפים ראשל"צ, חולון, פתח תקווה, צור יגאל, חיפה "צ'ק פוסט" וחיפה "המפרץ" 24 שעות ביממה

נציג מטפל: _____ תאריך חתימת חוזה: _____
תאריך כניסה למחסן: _____ תאריך פינוי המחסן: _____
שם הלקוח: _____ ת.ז. / ח.פ. : _____
כתובת עדכנית (למשלוח דואר) : _____
טלפון : _____ נייד : _____ פקס : _____
E-MAIL : _____ מוביל : _____ טלפון : _____
שם מורשה נוסף לפעול בשם הלקוח: _____ ת"ז _____
טלפון _____ מובהר כי המורשה הנוסף רשאי לבצע כל פעולה במחסן או במיטלטלין המצויים בו בדיוק כשם שרשאי הלקוח לעשות.

אומדן לגודל קובים : _____

סניף: קיבוץ הראל חולון נתניה פ"ת ראשל"צ צור יגאל – קומות 1+2
 צור יגאל – קומת קרקע חיפה "צ'ק פוסט" חיפה "המפרץ"

1. נספח 1 לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
2. נספח 1 לחוזה – יונפק אישית לכל לקוח ביום הכנסת התכולה.
3. נספח 1 לחוזה יאגד את התשלומים ללקוח עבור כלל השירותים המוצאים.
4. המחירים הנקובים בחוזה זה, משמשים כבסיס והסכמה של הלקוח עבור התשלומים החודשיים.
5. דמי השכירות החודשיים יוצמדו למדד המחירים לצרכן. במקרה בו המדד יעלה בשנה קלנדרית בשיעור של יותר מ- 5%, ההצמדה תבוצע מתחילת השנה או מתחילת תקופת האחסון, לפי המאוחר ביניהם.
6. התשלום המוזכר בנספח מס' 1 הינו עבור 30 יום.
7. התשלום עבור השירות הינו לפי מספר הימים באותו החודש (החל מהחודש השני).
8. תקופת השכירות המינימאלית הינה 30 יום.
9. גודל היחידה שהוערך ע"י יועץ האחסון הינו הערכה בלבד, הלקוח ישלם לפי גודל היחידה שנלקח בפועל.
10. באחריות הלקוח להגיע ביום ההובלה ולוודא את גודל היחידה שנלקח עבור תכולתו, ייפוי כח אשר יינתן למוביל ו/או לכל אחד מטעם הלקוח יאשר למיופה הכח לקבל החלטה עבור גודל יחידה.
11. כל ביטול / דחיית הזמנה לא יחויב בתשלום.
12. התמורה הינה לזכות שימוש בשטח בלבד ואינה כוללת כל שירות שהוא, פרט למתן גישה חופשית ליחידה המושכרת ללקוח או מיופה כוחו, עליו קיבלה החברה הודעה בכתב, לאחר תאום מראש.
13. בחתימתו על חוזה זה מצהיר הלקוח ומאשר במפורש כי השימוש (מכל סוג שהוא) במחסן נעשה על אחריותו המלאה, הבלעדית והמוחלטת. חברת "אביה" ו/או מי מטעמה (לרבות מנהליה, עובדיה וחברות קשורות עמה) לא ישאו בכל אחריות לכל נזק, הפסד, אובדן ו/או הוצאה שיגרמו למטלטלין שיאוחסנו על ידי הלקוח או מי מטעמו, במישרין או בעקיפין, בקשר עם ו/או כתוצאה משינויי צבע ו/או דהיית צבע של המטלטלין ו/או מכל סיבה אחרת שהיא למעט נזקים שנגרמו עקב רשלנות ישירה של חברת "אביה" או מי מטעמה.
14. התמורה כוללת כיסוי ביטוחי בסיסי לפי המצוין בנספח הביטוח, בידיעת הלקוח כי אישורו ותוקפו של הביטוח תקף **אך ורק** לאחר מילוי טופס הביטוח.
15. על הלקוח להצהיר בטופס הביטוח (עמוד 4 מתוך 4) על **פ**ל התכולה המוכנסת למחסן ולנקוב בסכומים המבטאים את **הערך הריאלי** של כל פריט תכולה.
16. הלקוח מצהיר כי פרט לפריטים המוזכרים בטופס הביטוח לחוזה זה, אינו מאחסן ולא יאחסן פריטים נוספים שערכם מעל 500 ₪ וערכם הכולל אינו עולה על סך של 5,000 ₪ בשטח מבלי להצהיר על כך בטופס לביטוח. כמו כן אין לאחסן תכשיטים, עתיקות, פרוות ו/או דברי אומנות – אחסון פריטים אלה לא יכוסה ע"י הביטוח.

חתימת הלקוח: _____

עמוד 2 מתוך 5

17. הלקוח אינו מורשה לאחסן פריטים ששווים עולה על 50,000 ₪.
18. למען הסר ספק מודגש בזה כי סכומי הביטוח הנקובים ברשימת הפוליסה אינם סכומים מוסכמים. הסכום הנקוב ברשימת "טופס הביטוח" הוא הסכום המרבי לחוות השיפוי ע"י המבטח בקרות מקרה ביטוח.
19. במקרה של נזק, הפיצוי יעשה ע"י חברת הביטוח ובהתאם לנספח הביטוח שנמסר לחברת "אביה" ע"י הלקוח ו/או ע"י בא כוחו.
20. החברה אינה אחראית, מעבר לביטוח הבסיסי, לנזק שיגרם לפריטים אך מוכנה לדאוג לביטוח הפריטים לנזק שיגרם כתוצאה מפריצה, אש, שיטפון או נזקי טבע אחרים (מלבד רעידת אדמה) תמורת פרמיה של 0.18%.
21. השתתפות עצמית במקרה של נזק על סך 1500 ₪.
22. פוליסת הביטוח אינה חלה במקרים של גניבה פשוטה (גניבה ללא סימני פריצה).
23. רשאים הצדדים לקצר או לסיים את תקופת השכירות שלא לפי התאריך המתחייב מהחוזר, ובלבד שתימסר על כך הודעה לפחות 14 יום מראש. **אי מסירת הודעה תחויב בהפרישי ימים.**
24. החברה רשאית לעכב את מסירת הפריטים או חלק מהם לפי שיקול דעתה, אם המזמין לא ישלם לחברה את כל התמורה ותמורת הביטוח עד ליום הפינוי. הלקוח נותן הסכמתו כי לחברה קיימת זכות עיכובן על הפריטים, וכן קיימת לה זכות קיזוז מן הפריטים בגין כל חוב שיתיר הלקוח.
25. במידה ויונפק ללקוח "כרטיס חכם" החברה רשאית לחסום אותו במקרה של פיגור או אי תשלום.
26. הלקוח מאשר עם חתימתו על חוזה זה כי באם יפגר בתשלום מעל חודשיים ואף לא יצור קשר עם החברה ויניח את דעתה, רשאית החברה לעשות בתכולה על פי שיקול דעתה ובכלל זה – להעביר את התכולה לכתובתו של הלקוח, להעביר את התכולה למחסן מרכזי, לתרום פאת התכולה ככל ששוויה אינו עולה על פי הערכת שמאי על גובה דמי שימוש במחסן לתקופה של 12 חודשים, או לעשות כל פעולה משפטית או מסחרית אחרת ויראו בלקוח כמי שוויתר וויתור סופי וגמור על כל זכויותיו בתכולה. למען הסר ספק, יחויב הלקוח בכל עלויות הטיפול בתכולה כאמור לעיל וכן יחויב בכל החיובים שנצטברו עד גמר הטיפול.
27. קבלת יחידה חדשה / פינוי יחידה יתבצעו בשעות הפעילות בלבד.
28. שכירות יחידה תתבצע רק מול נציג של חברת "אביה" ובשעות פעילות המשרד (08:00-16:00), לקוח אשר יכניס תכולה ליחידה ללא תיאום יחויב בעלות של 1,000 ₪ + עלות שכירות.
29. חברת "אביה" רשאית להעביר תכולה שאוחסנה ללא תיאום עם נציג החברה ליחידה חלופית, ע"י הלקוח לפי מחיר של 150 ₪ לכל קוב.
30. כניסה 24/7 (בסניפים ראשלי"צ, חולון, פתח תקווה, צור יגאל, חיפה "צ'ק פוסט" וחיפה "המפרץ") ותאפשר רק ללקוחות אשר הסדירו קבלת כרטיס החכם.
31. **ע"מ להפסיק את חיוב הלקוח**, כל פינוי יחידה מחויב בתיאום מראש עם המשרד, קבלת אישור וחתימה על טופס פינוי, לפני פינוי היחידה בפועל.
32. לחלופין ו/או בנוסף רשאית החברה לחייב את הלקוח בגין כל יום או חלק מיום של אי פינוי הפריטים מהמבנה לאחר תום תקופת השכירות או תקופת השכירות המאוחרת, סכום שהוא פי שלושה מהתמורה לאחסון והתמורה לביטוח.
33. לקוח או כל אדם אחר מטעמו אשר השאיר פסולת בשטח המחסן ו/או גרם לנזק בשטח הציבורי ובשטח הפרטי של יחידתו יחויב בהוצאות פינוי/ תיקון על סך 600 ₪.
34. עלות פריצת מנעול ע"י אביה 100 ₪ -ישנה אפשרות לפריצה עצמית ללא חיוב.
35. הלקוח מצהיר ומתחייב בזאת כי יעדכן את חברת "אביה" באופן מיידי ובכתב בכל שינוי באיזה מפרטיו האישיים לרבות: שמו, כתובתו, דרכי ההתקשרות עימו ופרטי התשלום.
36. בחתימתו על חוזה זה מצהיר הלקוח ומאשר במפורש כי כל הודעה שתישלח ע"י צד אחד למשנהו בדואר רשום, בהתאם לפרטים המופיעים בחוזה השכירות (או פרטים חדשים עליהם תימסר הודעה בכתב מעת לעת) תיחשב שהתקבלה בכתובת הנמען כ-72 שעות ממועד מסירתה בבית הדואר.
37. החברה רשאית לאחר הודעה מראש ובאמצעות דואר רשום להעביר במידת הצורך את הסחורה על חשבונה ליחידה אחרת.
38. **הלקוח מצהיר כי לא יבצע במחסן כל פעילות שאיננה חוקית על פי הוראות כל דין ומתחייב ומצהיר כי אינו מאחסן כל חומר שיש איסור באחזקתו ע"פ דין, כמו כן חומרים דליקים, נשק ותחמושת, מכלי דלק, בלוני גז או כל חומר אחר שיכול לגרום להתלקחות אש. כמו כן מצהיר הלקוח כי אינו מאחסן דברי אובל וכי מובהר לו בחתימת חוזה זה כי אחסון החומרים לעיל יבטלו את האחריות של החברה כלפי הלקוח ואף יהיה צפוי להיתבע על נזקים כלפי צד ג'. כל הפרה של הוראות סעיף זה תאפשר לחברה לבטל את החוזה באופן מיידי ולנקוט בכל הפעולות המתחייבות על פי הוראות כל דין ובכלל זה הגשת תלונה למשטרה.**
39. איני רוצה לקבל דיוור מחברת אביה.

חתימת הלקוח:

מס' כ.א. : _____ תוקף _____

שם בעל הכרטיס : _____ ת.ז. _____

הסעיף הבא ייחתם ע"י בעל כרטיס האשראי במידה ו **אינו** בעל יחידת האחסון.
בעל כרטיס האשראי מאשר כי יחויב עבור יחידת האחסון ובמידה ויחליט אחרת יהיה עליו לדאוג להעברת פרטי כרטיס אשראי אחר למשרדי אביה שירותי אחסנה.

_____ **חתימת בעל כרטיס האשראי:**

אביה שירותי אחסנה - מחירון

כמות	קיבוץ הראל / צור יגאל – קומות 1+2	צור יגאל – קומות קרקע	נתניה / חיפה "צ'ק פוסט" / חיפה "המפרץ"	חולון / ראשל"צ / פ"ת
1.35 קוב	---	---	115/135	115/135
2.05 קוב	---	---	155/175	155/175
2.8 קוב	---	---	215	215
4 קוב	170	230	230	270
5 קוב	200	260	260	300
6 קוב	230	290	290	330
7 קוב	260	320	320	360
8 קוב	290	350	350	390
9 קוב	320	380	380	420
10 קוב	350	400	410	450
11 קוב	375	420	440	480
12 קוב ומעלה	28 ש' לקוב לפני מע"מ	31 ש' לקוב לפני מע"מ	34 ש' לקוב לפני מע"מ	36 ש' לקוב לפני מע"מ

- ביחידות אחסון מ-4 קוב ומעלה, המחירים כוללים ביטוח עד 10,000 ש'.
- ביחידות אחסון קטנות מ-4 קוב, המחירים כוללים ביטוח עד 3,000 ש'.
- עבור כל כיסוי נוסף של 1,000 ש' < 1.5 ש' לפני מע"מ לתקופה של 30 יום.
- מחירי מבצע מופיעים בטבלת "מחירון מבצע בעמוד 5 לחוזה זה.

מחירון זה עודכן לאחרונה בחודש מרץ 2018 והוא נתון לשינויים מעת לעת בהתאם לשיקול דעת החברה. הלקוח מאשר כי הובהר לו כי ככל שיהיה מעוניין בשינוי יחידת האחסון ו/או בהזמנת יחידת אחסון נוספת, אזי יחולו התעריפים אשר יופיעו במחירון העדכני של החברה באותו מועד ולא תעריפי מחירון זה. לפני כל שינוי ביחידת האחסון ו/או הזמנת יחידה נוספת – על הלקוח מוטלת החובה לבדוק את המחירון התקף באותו מועד והתאמתו לצרכיו.

נעילת יחידת האחסון-

יחידות האחסון הינן אישיות, והלקוח המחזיק היחיד במפתחות מנעול היחידה. על הלקוח להגיע ביום האחסנה עם מנעול על מנת לנעול את יחידתו. במידת הצורך קיימת האפשרות לרכוש מנעול חדש מאביה שירותי אחסנה- עלות המנעול 17 ש' כולל מע"מ.

_____ **חתימת הלקוח:**

פירוט תכולה לצורכי ביטוח

על כל כיסוי של 10,000 ₪ ← 15 ₪ (לפני מע"מ) לתקופה של 30 יום.
 יש למלא את סכומי הפריטים. פריטים שלא יסומנו בערך כספי משמעותם כלא קיימים.
 ניתן לבטח כל קרטון בסכום מרבי של 500 ₪.
 במידה וישנם פריטים נוספים שלא מצויינים ברשימה ניתן להוסיפם בשורות הריקות.

שם הלקוח: _____ Customer Name: _____
 תאריך: _____ Date: _____

**יש למלא
 ערך כספי
 עבור כל
 אחד
 מהפריטים**

Furniture's			
Value	amount, כמות, תיאור והערות, ערך כספי	item name	שם פריט
מס'	description		
1		Sideboard	מזנון
2		Sofas	ספות
3		Coffee table	שולחן סלון
4		Dining table	פינת אוכל
5		Dining chairs	כיסאות פינת אוכל
6		Computer chair	כיסאות מחשב
7		Desk	שולחן כתיבה
8		Double bed	מיטה זוגית
9		Single bed	מיטת יחיד
10		Closet	ארון
11			
Electrical App. מכשירי חשמל			
1		Refrigerator	מקרר
2		Television	טלוויזיה
3		Dishwasher	מדיח
4		Oven	תנור בישול
5		Stovetop	כיריים
6		Microwave	מיקרוגל
7		Washing machine	מכונת כביסה
8		Dryer	מייבש
9		Vacuum cleaner	שואב אבק
10		Treadmill	הליכון
11		Computer	מחשב
12		Air conditioner	מזגן
13		TV	טלוויזיה
General כללי			
1		Books	ספרים
2		Clothing	ביגוד
3		Kitchen ware	כלי מטבח
4		Bicycles	אופניים
	סה"כ ₪:		

**יש למלא
 סה"כ שווי
 תכולה**

חתימת הלקוח:

מחירון מבצע:

כמות	חיפה "המפרץ" – מבצע קיץ עד ליום 30/09/18*
12-20 קוב	28 ₪ לקוב לפני מע"מ
21 קוב ומעלה	24 ₪ לקוב לפני מע"מ

*הריני מאשר בזאת כי הוסבר לי שהמחירים הנקובים לעיל בעמודה חיפה "המפרץ" – מבצע קיץ יהיו תקפים עד ליום 30/09/18 וכי החל מיום 01/10/18 החיוב בגין יחידות האחסון בסניף חיפה "המפרץ" יתבצע בהתאם למחירים הנקובים בעמודה חיפה "המפרץ" בטבלת "אביה שירותי אחסנה- מחירון" בעמוד 3 לחוזה זה.

שימוש בסל הרמה (סניף חולון בלבד):

בסניף החברה בחולון קיימת אפשרות, (מלבד מעליות המשא אשר זמינות 24/7) להניף משאות באמצעות סל הרמה וזאת ללא עלות נוספת מצד הלקוח. סל הרמה **אינו** ניתן לשימוש על-ידי הלקוח אלא מופעל על-ידי נציג החברה בלבד. לקוח המבקש לעשות שימוש בסל הרמה, נדרש לפנות בכתב לחברה, באחת מהדרכים הבאות ולציין את המועד בו הוא מבקש לעשות שימוש בסל הרמה:

1. בהודעת SMS לטלפון מספר 054-3344851
2. בכתובת מייל office@avia10.co.il
3. באמצעות פקס שספרו 03-7601088

פניות אלה יעשו עד יממה קודם למועד הובלת המיטלטלין ולא יאוחר מהשעה 12:00 בצהרי היום קודם להובלה. מובהר כי פניות אלה כפופות לאישור החברה ובהיעדר אישורה, לא יתאפשר לעשות שימוש בסל הרמה. שעות הפעילות בהן ניתן לעשות שימוש בסל הרמה הן מ-08:00 בבוקר ועד לשעה 16:00 ועל כן באחריות הלקוח לתאם את הגעת ההובלה למחסן בשעות הפעילות בלבד.

חתימת הלקוח: